

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	14,000円

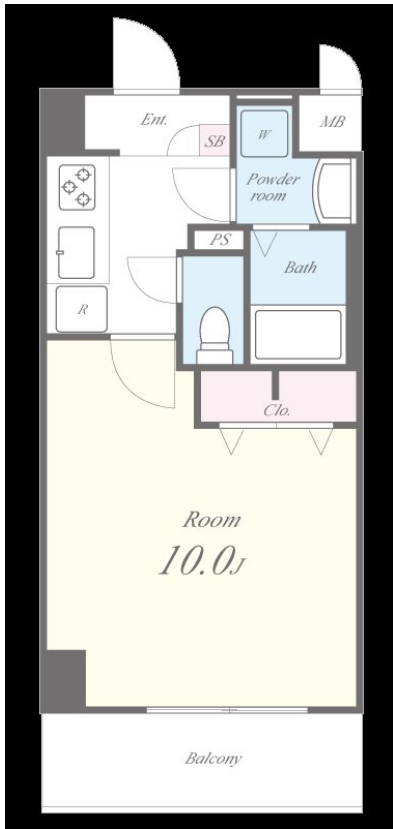
築3年・鉄筋コンクリート・1K 素敵な物件ですよ

2 F 以上,ダブルディンプルキー,モニタ付オートロック,南面バルコニー,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	PASSAGE DOUILLE(パサージュドウイエ) 302号室		
物件所在地	東京都豊島区池袋 1丁目13-13		
交通	山手線 池袋駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 池袋駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	29.78㎡	向き	南
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 風除室 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン		
その他費用	[一時金] スター代: 1,000円 室内除菌消臭費: 11,000円 [月次費用] 町会費: 200円 [備考] 更新料: (旧賃料)1ヶ月 / 退去時ルームクリーニング費用39,204円(税込) / エアコンクリーニング費用14,256円(税込) / 町会費: 法人契約で個人負担の場合2年分一括支払い(返金不可)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社【クレディセゾン】初回委託料: 月額賃料等の50% 更新保証料: なし 月次保証料:		
備考			

情報更新日2025年10月8日

No.NN0000094525



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟
住建ハウジング中野
東京都中野区本町 4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%