FOR RENT

賃料	管理費等
298,000円	0円

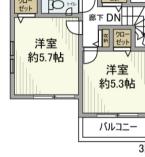
暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

2023年8月築/日当たり良好/2駅利用可/好立地物件/

【外観】



【間取り図】







図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

間取り

敷金

敷引/

償却金

物件種別

物件所在地

交通

間取詳細

構造·規模

専有面積

築年月

指害保険

駐車場

設備

その他費用

入居諸条件

保証会社

備考

戸建

木造 3階建 0階

有 25.500円 24ヶ月

燥機 バス・トイレ別

91.91m²

付(無料)

2023年8月

建物名・部屋番号 中落合戸建

2ヶ月

東京都新宿区中落合 3 丁目16-6-4 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩7分

西武池袋線 椎名町駅 徒歩13分

LDK(17.8畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5.7畳) 洋室(7.1畳)

): 11,000円 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円

ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可

必須 保証会社 要:初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)

No.NN0000094530



不動産コード: 2108376

東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4 丁目21-16 TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

3LDK

礼金

保証金

向き

契約期間

入居時期

宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3 口以上コンロ 食器洗浄乾

[一時金] リロサポ加入料(月額): 1,500円 駐車場登録料 1台(利用時のみ

1ヶ月

南西

定借 2028/12/31迄

2026年1月10日

取引態様	手数料	貸主	0%	借主	100%	
中介先物	負担の割合		•			l
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%	

物件管理コード: 1115362796550000090237