

# FOR RENT

賃料	管理費等
149,000円	10,000円

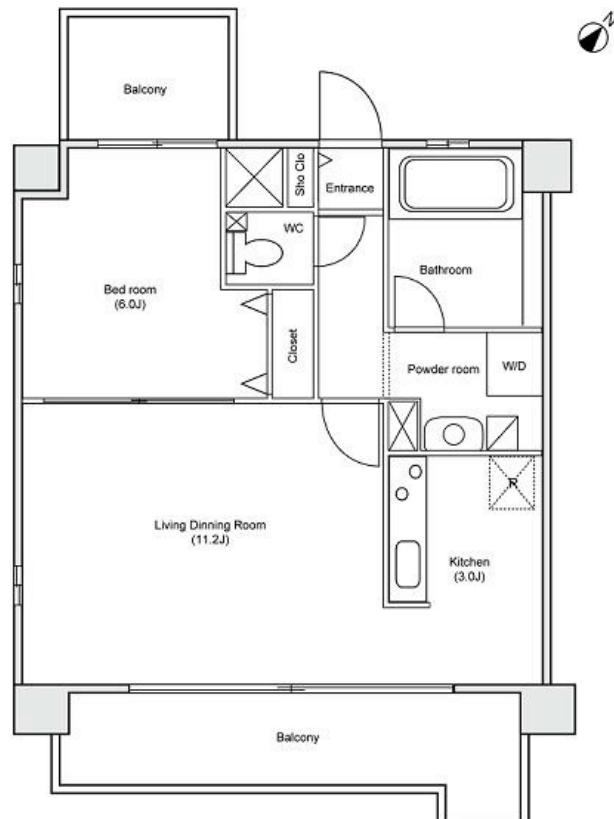
## 。・。南向き 角部屋 最上階。・。

室内設備充実 駅から徒歩3分の好立地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルペトラ 701号室		
物件所在地	東京都新宿区西落合1丁目17-16		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩5分 西武池袋線 東長崎駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) LD(11.2畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	47.43m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, グリル, クロ		
その他費用	[一時金] グランドコンフォートクラブ: 44,000円 鍵交換費用: 38,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 総賃料の65% ~		
備考			

情報更新日2025年12月23日

No.NN0000094620

東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟



住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%