

FOR RENT

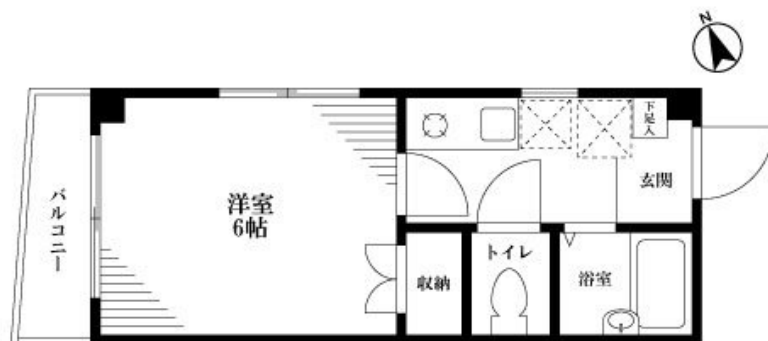
賃料	管理費等
63,000円	3,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 2F以上 全室南向き 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルエミナンス 206号室		
物件所在地	東京都中野区沼袋2丁目5-6 206		
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩4分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	17.16㎡	向き	
築年月	1990年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	IHクッキングヒーター バス・トイレ別 温水洗浄便座 エアコン B S 光ファイバー		
その他費用			
入居諸条件	性別女性限定 高齢者不可		
保証会社	必須 (日本セーフティ) 初回保証料: 総賃料50%~ (要確認) 2年目以降1年毎に保証更新料1万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月17日

No.NN0000094648

お問合せ先



東京都知事 (14) 第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2108376

物件管理コード: 1115362796550000090355

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。