

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	10,000円

セブンイレブン早稲田店134mの日常生活にも便利な環

2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,全室2面採光,当社管理物件,南西角住戸,南面バルコニー,防音室,外壁コンクリート,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	haru 502号室		
物件所在地	東京都新宿区早稲田鶴巣町549-5		
交通	東京メトロ東西線 早稲田(東京メトロ)駅 徒歩6分 都営大江戸線 牛込柳町駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(8.7畳) 洋室(7.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	39.22m ²	向き	南
築年月	2013年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, I H クッキングヒーター, L A N, T V インターネット接続		
その他費用	[一時金] 保険料/2年: 22,100円 鍵交換費用: 29,700円 [月次費用] 快適安心サービス/月: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用可 二人相談		
保証会社	必須 ミサワホーム賃貸サポート: 初回保証料: 賃料等の50% 月額保証料: 賃料等の1.0%		
備考			

情報更新日2025年12月16日

No.NN0000094662

東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟



住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%