

FOR RENT

賃料	管理費等
111,000円	3,500円

コンビニ389m お出かけ・お買い物に便利なお部

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	16.65万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リンデ落合 101号室		
物件所在地	東京都新宿区下落合 4丁目 6 - 2 2		
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩6分 山手線 目白駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(8.6畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	33.77㎡	向き	西
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,000円 [月次費用] 町内会費: 100円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月18日

No.NN0000094780

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%