

賃料	管理費等
180,000円	3,000円

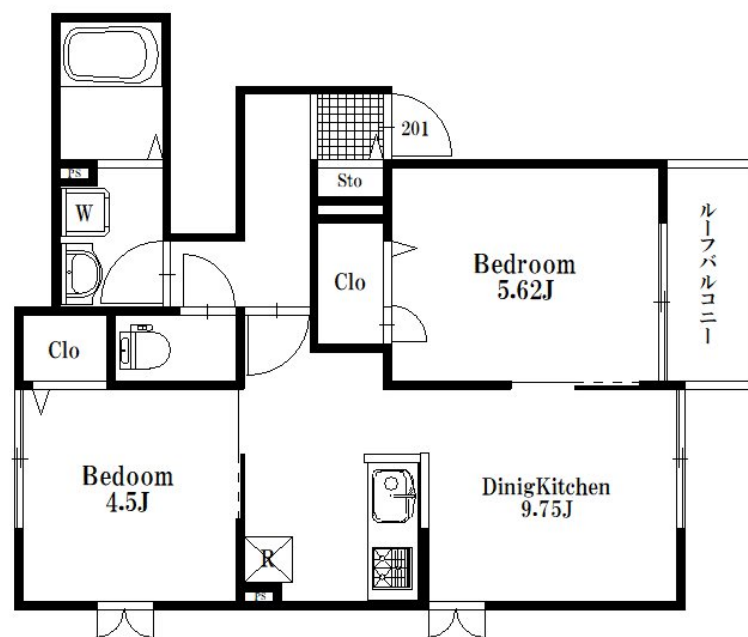
2024年11月築浅物件!!

2F以上 1フロア2住戸 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	SOLANA 201号室		
物件所在地	東京都杉並区方南2丁目17-3		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩3分		
間取詳細	DK(9.75畳) 洋室(5.62畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	46.58㎡	向き	
築年月	2024年10月17日	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	無		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン3台, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 66,000円 エアコンクリーニング費: 53,900円 鍵番号設定費: 8,800円 [月次費用] 快適安心サービス: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 契約時に月額総賃料の50%、月額保証料が毎月総賃料の1%かか		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月18日

No.NN0000094783

お問合せ先



東京都知事 (14) 第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%