

FOR RENT

賃料	管理費等
320,000円	0円

暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

角地にあり住環境良好/前面道路/ルーフバルコニー/ロフト4.5帖あり/

【外観】【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	高田馬場戸建		
物件所在地	東京都新宿区高田馬場 4丁目25-5		
交通	山手線 高田馬場駅 徒歩7分 山手線 新大久保駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(16.7畳) 洋室(6畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 0階		
専有面積	66.24㎡	向き	南東
築年月	2010年9月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ 食器洗淨乾燥機 バス・トイレ別 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] リロサガ加入料(月額)：1,500円 駐車場登録料 1台(利用時のみ)：11,000円 除菌施工料(契約時のみ)：19,800円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 学生不可		
保証会社	必須 保証会社 要：初回 賃料総額100%+月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 情報更新日2025年10月18日 No.NN0000094787

お問合せ先



東京都知事 (14) 第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail : nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%