

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 108,000円 | 12,000円 |

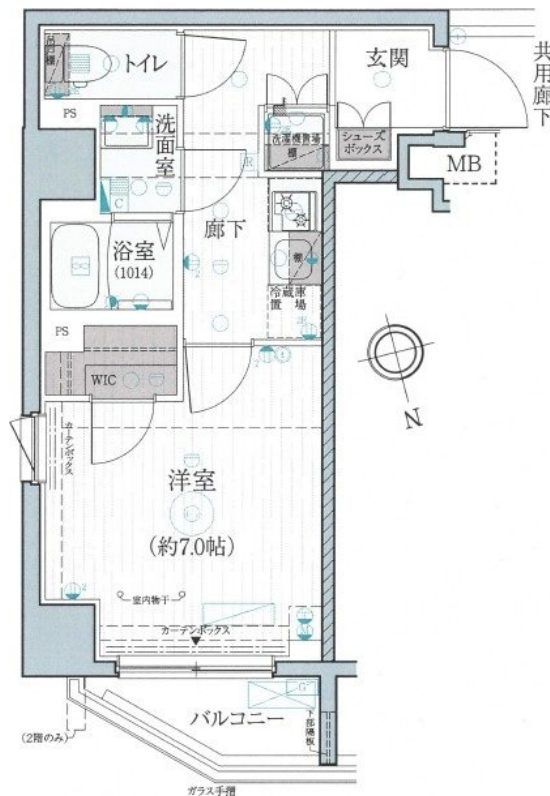
## お気軽に株式会社住建ハウジングまでお問い合わせ

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1K  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ミライズ早稲田レジデンス 403号室  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都豊島区高田 1丁目12-12   |      |    |
| 交通       | 都電荒川線 早稲田(都電)駅 徒歩4分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 4階   |      |    |
| 専有面積     | 27.27㎡  | 向き   | 北  |
| 築年月      | 2020年11月6日  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ パス・トイレ別 バス有  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円<br>[月次費用] 24時間サポート: 1,100円<br>[備考] 退去時エアコン・クリーニング費用55,000円(税込)             |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 法人可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:月額総賃料の50%、以降毎年10,000円、毎月440円 口振手数料外国籍・生活保護の方 初回保証料:月額総賃料の100%、以降毎年15,000円、毎月440円 口振手数料 |      |    |
| 備考       |   |      |    |

情報更新日2025年10月23日

No.NN0000094874

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |