

—FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	5,000円

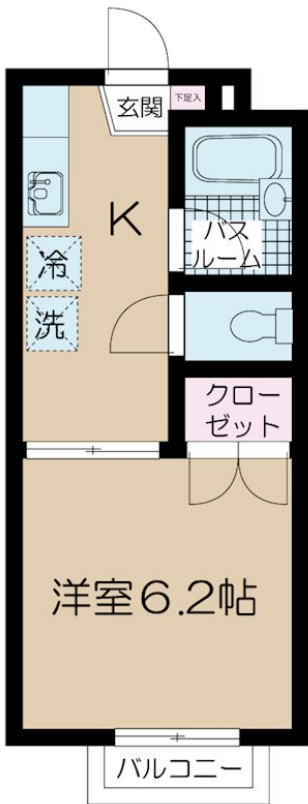
2025年11月キッチン交換予定 人気の山手線エリ

最上階 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンシーマ 202号室		
物件所在地	東京都新宿区大久保 2 丁目20-16		
交通	山手線 新大久保駅 徒歩8分 東京メトロ副都心線 東新宿駅 徒歩7分		
間取詳細	K(4畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23.19㎡	向き	南西
築年月	1989年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円 室内消毒代：16,500円 [月次費用] 日神サポートバック料：1,100円 [備考] 支払手数料(毎月月額合計の1%)。退去時クリーニング費借主負担特約有(エアコン洗浄代16,500円/台含む)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料月額合計の60%、1年毎に継続保証委託料1万円。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月20日

No.NN0000094880

お問合せ先

東京都知事（14）第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4 丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail : nakano@juken-net.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%