

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 115,000円 | 0円   |

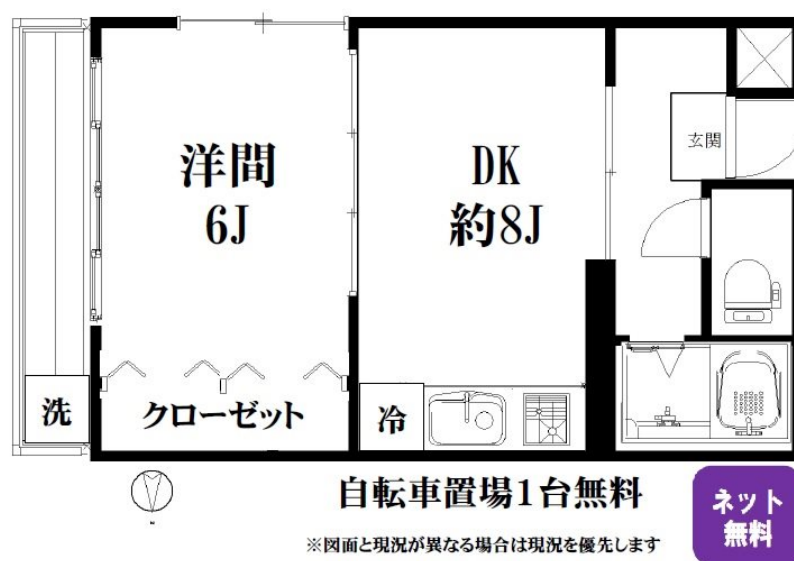
## 入居費用はクレジット決済利用可。素敵な1DK

2 F 以上, 2 面採光, リノベーション

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1DK                                                                                            |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 諏訪町マンション 206号室                                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都新宿区高田馬場 1 丁目10-18                                                                           |      |     |
| 交通       | 山手線 高田馬場駅 徒歩5分<br>東京メトロ副都心線 西早稲田駅 徒歩4分                                                         |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                                                                |      |     |
| 専有面積     | 29㎡                                                                                            | 向き   |     |
| 築年月      | 1967年2月                                                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                                                                | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                            |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, フ                                      |      |     |
| その他費用    | [備考] 火災保険2.5万円・鍵交換費用3.3万円税込・24時間サポート1.98万円税込・事務手数料1.705万円税込・消臭消毒1.705万円税込・更新時事務手数料0.5か月・短期違約金有 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 学生相談 二人可 法人可                                                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回100%年更新1.1万(アーク株式会社等)                                                                     |      |     |
| 備考       |                                                                                                |      |     |

情報更新日2025年10月24日

No.NN0000094910

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4 丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |