

FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	5,000円

専用テラスあり 22帖のリビング！最上階角部屋

防犯カメラ 最上階 2F以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャトー阿佐ヶ谷 301号室		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南 2丁目6-17		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(22畳) 洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	78.12㎡	向き	南東
築年月	1985年5月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 1台駐車可		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ パス・トイレ別 追い焚き風呂		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料 賃料等合計の50%、更新保証料 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月26日

No.NN0000094995

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%