

—FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	10,000円

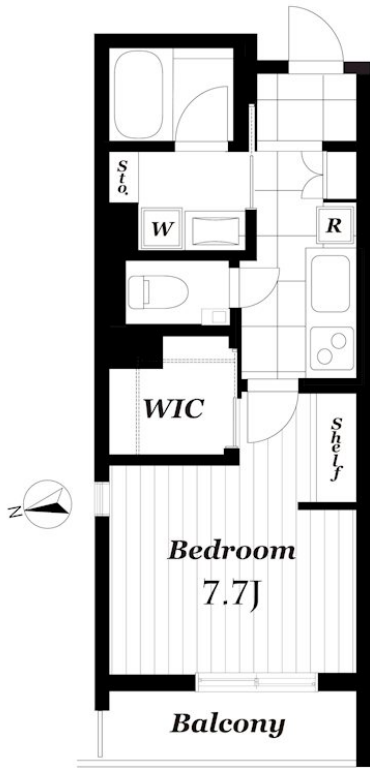
便利な温水洗浄便座/バス・トイレ別/洗面所にドア

防犯カメラ 2F以上 オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	風香東新宿 203号室		
物件所在地	東京都新宿区大久保 1丁目8-21		
交通	山手線 新大久保駅 徒歩9分 都営大江戸線 東新宿駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(7.7畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	30.49㎡	向き	西
築年月	2022年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	2025年11月下旬
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 除菌消臭代：11,000円 [月次費用] 24時間サポート費用：1,100円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の50%・月次保証料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月28日

No.NN0000095018

お問合せ先

東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail : nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%