

FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	9,000円

玄関収納/C S/シャワーで設備も充実の素敵な物件

2 F 以上,モニタ付オートロック,リノベーション,外壁タイル張り,分譲タイプ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウイン四ツ谷 506号室		
物件所在地	東京都新宿区住吉町2-18		
交通	都営新宿線 曙橋駅 徒歩1分 東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 5階		
専有面積	27.09㎡	向き	東
築年月	1984年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, I H キッキングヒーター, インターホン, エアコン, シャワー, トイレ有		
その他費用	[一時金] 初回登録手数料: 5,500円 鍵交換費用: 29,700円 [月次費用] 家財保険料相当額: 600円 緊急サポート24: 1,650円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (個人) 賃料等50%/毎月1千円 (外国籍) 賃料等70%/毎月1千円 (学生) 15,000円/毎月1千円 (法人) 賃料等50% ~ /毎月1千円 ~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月28日

No.NN0000095020

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%