

賃料	管理費等
172,000円	10,000円

ペット可新築分譲賃貸マンション♪

新築「ハーモニーレジデンス東新宿」 東京メトロ副都心線『東新宿』駅徒歩5分！都営大江戸線『東新宿』駅徒歩8分！

【外観】



【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハーモニーレジデンス東新宿 0202号室		
物件所在地	東京都新宿区新宿 7丁目5番7号		
交通	東京メトロ副都心線 東新宿駅 徒歩5分 都営大江戸線 東新宿駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(2.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	25.68㎡	向き	西
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVモニター付きオートロック！2口ガスシステムキッチン！独立洗面台！浴室乾燥機！ウォシュレット！室内		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込)：11,000円 ステージ安心サポート24(税込)：19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込)：660円 [備考] シノケンコミュニケーションズ加入のこと(毎月支払い合計額の50%) 1年毎更新料 10,000～12,000円 大手法人の場合は、敷金2ヶ月にてご相談 ペット飼育時敷金+1ヶ月 保険料は目安		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月27日

No.NN0000095243



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟
住建ハウジング中野
東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail:nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%