

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 173,000円 | 10,000円 |

ペット可新築分譲賃貸マンション

新築「ハーモニーレジデンス東新宿」 東京メトロ副都心線『東新宿』駅徒歩5分！都営大江戸線『東新宿』駅徒歩8分！

【外観】



【間取り図】

| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ハーモニーレジデンス東新宿 0302号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都新宿区新宿7丁目5番7号 | | |
| 交通 | 東京メトロ副都心線 東新宿駅 徒歩5分 都営大江戸線 東新宿駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | LDK(8畳) 洋室(2.1畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 3階 | | |
| 専有面積 | 25.68㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2026年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | TVモニター付きオートロック！2口ガスシステムキッチン！独立洗面台！浴室乾燥機！ウォシュレット！室内 | | |
| その他費用 | [一時金] 文書事務手数料(税込)：11,000円 ステージ安心サポート24(税込)：19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込)：660円 [備考] シノケンコミュニケーションズ加入のこと(毎月支払い合計額の50%) 1年毎更新料 10,000～15,000円 大手法人の場合は、敷金2ヶ月にてご相談 ペット飼育時敷金+1ヶ月 保険料は目安 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月10日

No.NN0000095250

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |