

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	7,500円

築3年・鉄筋コンクリート・1DK 素敵な物件はこ

オートロック ダブルディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	FLレジデンス新宿 104号室		
物件所在地	東京都新宿区四谷三栄町10-5		
交通	東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩5分 中央線 四ツ谷駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(4.3畳) DK(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	27.43㎡	向き	南西
築年月	2022年7月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	宅配BOX 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 洗面化粧台 エアコン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：11,000円 [備考] 【退去時】ルームクリーニング費用精算:39,204円 エアコンクリーニング費用：14,256円 / 台 (税込) 【更新料】旧賃料の1ヶ月分 【駐輪場】1,000円 (税込) 利用時のみ		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン / 初回保証料：賃料総額50% 月次保証料：月額支払い総額の1%(毎月)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月4日

No.NN0000095309

お問合せ先

東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野
東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail:nakano@juken-net.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%