

FOR RENT

賃料	管理費等
146,000円	6,000円

築浅マンション

防犯カメラ 高層階 2F以上 モニタ付オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	中野レーベル 501号室		
物件所在地	東京都中野区新井1丁目1-2		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩10分 東京メトロ東西線 中野(東京)駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	34.82m ²	向き	
築年月	2023年1月9日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ、エアコン2台、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、クローゼット、システムキッチン、		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 町会費: 4,000円 ハウスクリーニング費: 47,300円 エアコンクリーニング費: 26,400円 [月次費用] Dサポート24: 1,600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時、月額総賃料の50%、家賃決済事務手数料が毎月総賃料の1%、年間保証料が毎年10,500円		
備考			

情報更新日2026年1月7日

No.NN0000095741

東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟



住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%