

—FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	10,000円

★仲介手数料無料・敷金0・VR内見可能・当社管

★仲介手数料無料・敷金0・VR内見可能・当社管理物件★都営大江戸線「若松河田駅」まで徒歩4分！複数路線利用可能な好立地♪近隣には広大な公園があり都心でありながら豊かな自然を感じられます

[illegible]

No.NN0000096013

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クオリア新宿余丁町 413号室		
物件所在地	東京都新宿区余丁町13-16		
交通	都営大江戸線 若松河田駅 徒歩4分 都営新宿線 曙橋駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(9.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	29.52㎡	向き	南東
築年月	2010年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 16,500円 鍵交換費用: 49,500円 [月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費: 3,300円 [備考] 退去時クリーニング費用: 62,700円、家賃引落手数料別途御契約者様負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総額の①50% ②100% 保証会社更新料: ①15,000円 ②22,000円/1年毎 月額保証料: 月額総額の1.3% (①②共通) ※①40㎡未満のお部屋 ②40㎡以上のお部屋		
備考			

E-mail : nakano@juken-net.com

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。