

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	7,500円

ミニストップ® 四谷3丁目店207m・ウイング 薬局四谷店

オートロック ダブルディンプルキー 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	FLレジデンス新宿 405号室		
物件所在地	東京都新宿区四谷三栄町10-5		
交通	東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩5分 中央線 四ツ谷駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(4.3畳) DK(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	30.04m ²	向き	南西
築年月	2022年7月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	宅配BOX 2口コンロ ガスキッキン バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 洗面化粧台 エアコン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費 : 16,500円 鍵交換代 : 27,500円 [備考] 【退去時】ルームクリーニング費用精算:49,896円 エアコンクリーニング費用 : 14,256円 / 台 (税込) 【更新料】旧賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン / 初回保証料: 賃料総額50% 月次保証料: 月額支払い総額の1%(毎月)		
備考			

情報更新日2026年1月9日

No.NN0000096086



東京都知事 (14) 第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail : nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%