

# FOR RENT

賃料	管理費等
320,000円	0円

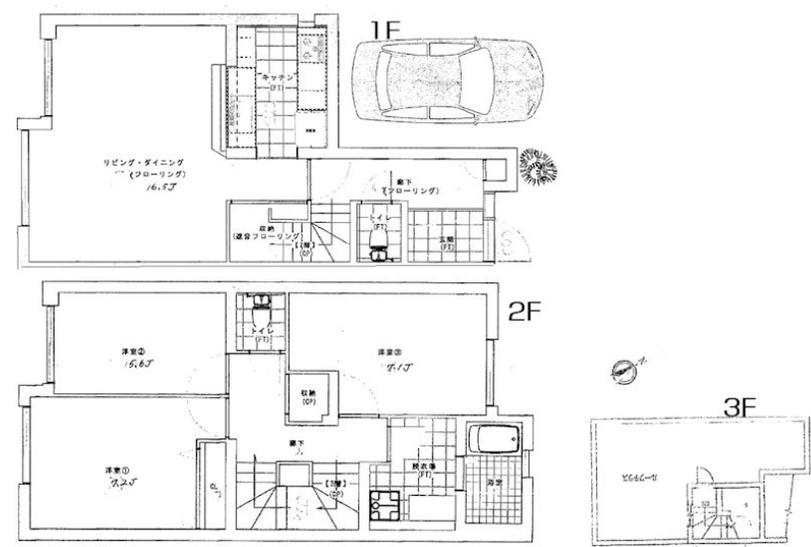
## 入居費用はクレジット決済に対応しています。グ

2面採光,内装リフォーム済,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号	浜田山タウンホーム 117号室		
物件所在地	東京都杉並区浜田山4丁目21-22		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート3階建		
専有面積	103.63㎡	向き	
築年月	1980年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,キッチンに窓,グリル,システムキッチン,バス・トイレ別,		
その他費用	[備考] 火災保険2.7万円・鍵交換費用5.5万円税込・24時間サポート1.98万円税込・事務手数料2.2万円税込・消臭消毒2.2万円税込・更新時事務手数料0.5か月・短期違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回100%年更新1.1万円(アーク株式会社等)		
備考			

情報更新日2026年2月20日

No.NN0000096124



東京都知事(14)第27594号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**住建ハウジング中野**  
 東京都中野区本町4丁目21-16  
 TEL:03-5385-7551  
 E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%