

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 112,000円 | 5,500円 |

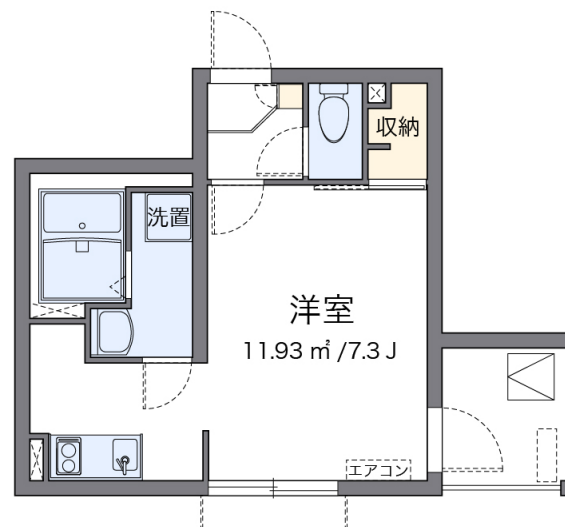
## 洗面所独立と素敵な設備が充実 西武新宿線 下井草

防犯カメラ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                              |      |           |
|----------|-------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                               | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                               | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 | クレイノサンサーラ2 402号室                                |      |           |
| 物件所在地    | 東京都杉並区本天沼2丁目42-21                               |      |           |
| 交通       | 西武新宿線 下井草駅 徒歩14分                                |      |           |
| 間取詳細     |                                                 |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 4階                                       |      |           |
| 専有面積     | 25.6㎡                                           | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2019年2月                                         | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 26,680円 24ヶ月                                  | 入居時期 | 2026年1月中旬 |
| 駐車場      |                                                 |      |           |
| 設備       | 電気コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 洗面所独立 エアコン 家電付 家具付 給湯 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用：41,800円                            |      |           |
| 入居諸条件    |                                                 |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証会社の利用：利用料の100%～120%                        |      |           |
| 備考       |                                                 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月29日

No.NN0000096150

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング中野**

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0%   |
|------|----------|----|------|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0%   | 客付 | 100% |