

FOR RENT

賃料	管理費等
147,000円	12,000円

便利な室内洗濯機置場/ 2 4 時間換気システム/光フ

防犯カメラ 外壁タイル張り モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー フラットフロア

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスティメゾン哲学堂 602号室		
物件所在地	東京都中野区松が丘 2 丁目12-15		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩10分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.8畳) DK(6.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	36.53㎡	向き	東
築年月	2009年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	2026年2月10日予定
駐車場	有(敷地内) 30800円/月 ~		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 暮らしのサポートサービス: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料+管理費の20% ~、月次1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月5日

No.NN0000096225

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4 丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%