

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	2,000円

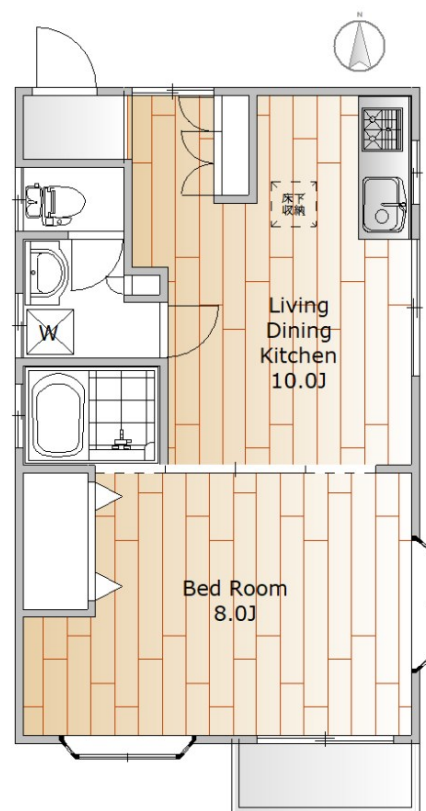
可

角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレース永福No.5 101号室		
物件所在地	東京都杉並区永福4丁目6-7		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩4分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	38.8㎡	向き	南
築年月	2004年4月27日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場			
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, グリル, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回: 月額総賃料の50% 年間1万円 月額500円 保証会社エボス		
備考			

情報更新日2025年12月18日

No.NN0000096266

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%