

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	0円

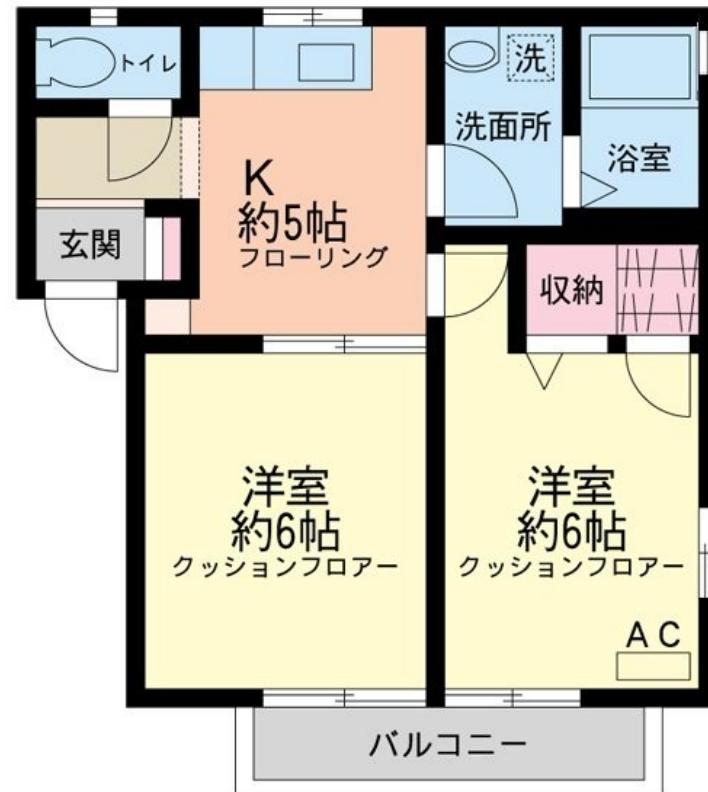
洗面所独立などの設備が揃った物件で快適な生活

1 フロア 2 住戸, 2 面採光, 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Flat F 102号室		
物件所在地	東京都杉並区桃井4丁目16-7		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩16分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) K(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	39.59m ²	向き	西
築年月	1998年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	BS,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャッタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 17,600円 管理サポート料(2年分): 26,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコ) 初回保証委託料: 60% (最低保証委託料: 30,000円)、事務手数料: 毎月家賃の1.8%		
備考			

情報更新日2025年12月9日

No.NN0000096443

東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟



住建ハウジング中野
東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%