

# FOR RENT

賃料	管理費等
179,500円	20,000円

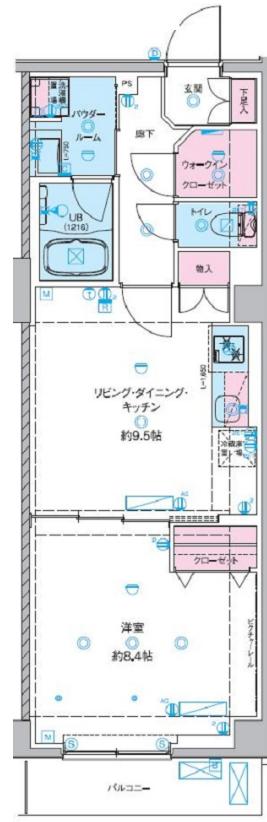
## 【Wi-Fiインターネット無料：ファイバーゲート】

【Wi-Fiインターネット無料：ファイバーゲート】無料宅配型トランクルームが使用可能！！ウォークインクローゼット付き 新宿まで直通！ ペット2匹飼育可能！（近くには公園や広場多数アリ）

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジェノヴィア桜上水 104号室		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸4丁目5-26		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩9分 京王線 上北沢駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(9.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 1階		
専有面積	44.75m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2024年7月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	エレベーター 風除室 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所不可 二人可		
保証会社	可 保証会社必須/~50%		
備考			

情報更新日2025年12月10日

No.NN0000096505

東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

お問い合わせ先



住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%