

-FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	9,000円

素敵な1Kタイプ・分譲タイプ/2~4時間ゴミ出し可

オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

【外觀】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルーブル高田馬場参番館 403号室		
物件所在地	東京都新宿区高田馬場2丁目6-6		
交通	東京メトロ東西線 高田馬場駅 徒歩6分 東京メトロ副都心線 西早稲田駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	25.5m ²	向き	西
築年月	2013年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 27,500円 TFDclub : 17,000円 ルームクリーニング費用(退去時) : 55,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料30% (家賃+管理費) 年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円 (学生契約可能)		
備考			

情報更新日2025年12月10日

No.NN0000096507



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4 丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail : nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%