

FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	10,000円

浴室暖房/温水洗浄便座/床下収納/洗濯機置場/追い

オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルヴィル千光前 204号室		
物件所在地	東京都中野区中野 2丁目7-5		
交通	中央線 中野（東京）駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(8.7畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	47.96㎡	向き	北
築年月	2021年12月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] スター代：1,000円 室内除菌消臭費：16,500円 鍵交換代：27,500円 [月次費用] 町会費：100円 [備考] 退去時清掃費用59,400円(税込)、エアコンクリーニング費用14,256円 / 台 (税込) / 法人契約原則保証会社加入、社宅代行or転賃借契約は保証会社相談可		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	可 保証会社【クレディセゾン】初回委託料：月額賃料等の50% 更新保証料：なし 月次保証料：月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月12日

No.NN0000096553

お問合せ先

東京都知事（14）第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail : nakano@juken-net.com

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%