

—FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	7,000円

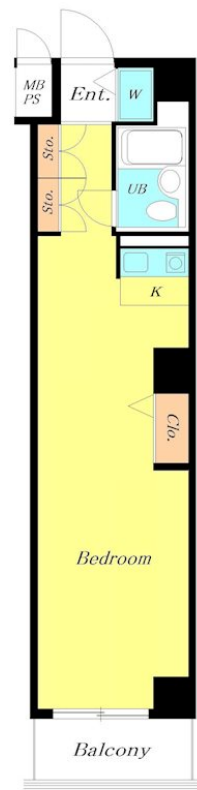
## 仲介手数料無料・VR内見可能 東京メトロ丸の内線

仲介手数料無料・VR内見可能 東京メトロ丸の内線「新宿御苑前」駅まで徒歩5分 新宿駅も生活圏内で人気のエリアです

【外觀】



【間取り図】

[illegible]

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	藤和ハイタウン新宿 316号室		
物件所在地	東京都新宿区新宿 1 丁目24-1		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前駅 徒歩6分 都営新宿線 新宿三丁目駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	33.12㎡	向き	南西
築年月	1984年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：33,000円 契約事務手数料：16,500円 [月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費：3,300円 [備考] 退去時償却1ヶ月分(退去時クリーニング費用：68,860円含む)、家賃引落手数料別途御契約者様負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：月額総額の 50% 100% 保証会社更新料： 15,000円 22,000円/1年毎 月額保証料：月額総額の1.3% ( 共通 ) 40㎡未満のお部屋 40㎡以上のお部屋		
備考			

情報更新日2025年12月14日

No.NN0000096612



東京都知事（14）第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

# 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail : nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%