

FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 105,000円 | 7,500円 |

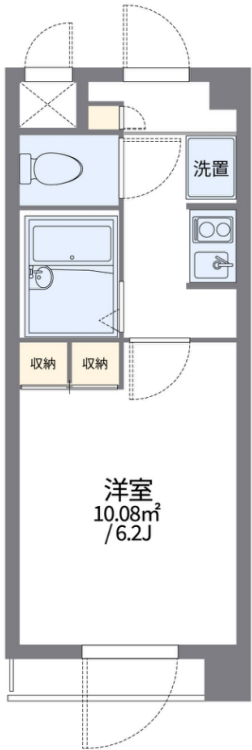
家具付/浴室乾燥/家電付が設置されています。防犯

防犯カメラ 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | レオパレスIKEBUKURO 201号室                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都豊島区池袋 1丁目3-19                                   |      |     |
| 交通       | 山手線 池袋駅 徒歩7分<br>東京メトロ有楽町線 池袋駅 徒歩8分                 |      |     |
| 間取詳細     |                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                    |      |     |
| 専有面積     | 20.09㎡                                             | 向き   |     |
| 築年月      | 2002年6月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 26,680円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |                                                    |      |     |
| 設備       | バス・トイレ別 浴室乾燥 エアコン 家電付 家具付 CATV TVインターホン 給湯 室内洗濯機置場 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用：41,800円                               |      |     |
| 入居諸条件    |                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証会社の利用：利用料の100%～120%                           |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 情報更新日2025年12月16日 No.NN0000096639

お問合せ先

東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング中野**

東京都中野区本町 4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail:nakano@juken-net.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0%   |
|------|----------|----|------|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0%   | 客付 | 100% |