

FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	10,000円

築6年/鉄筋コンクリート 魅力的な物件です オート

防犯カメラ オートロック

【外観】

【間取り図】

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア笹塚III 0504号室		
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目1-6		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩5分 京王新線 笹塚駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 5階		
専有面積	25.27㎡	向き	北東
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金：33,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 【IRS③】IUCレジデンシャルサポート：初回契約時：40%、更新時：10,000円、月額：1,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月17日

No.NN000096664



東京都知事 (14) 第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟
住建ハウジング中野
東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail : nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%