

—FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	0円

不可

最上階 1フロア1住戸 2面採光 全室2面採光

【外観】



【間取り図】

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	高円寺北3丁目戸建 101号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北 3 丁目13-10		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩5分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(8畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	50.42㎡	向き	東
築年月	1996年8月1日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	システムキッチン 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 24時間サポート：16,500円 鍵交換費用：33,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人相談 ルームシェア不可		
保証会社	可(オリコフォレントインシュア) エボスカード 初回50%～100% 月550円 年1万円 必ずレインズ/イタンジの図面を確認ください		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月5日

No.NN0000096667

お問合せ先

東京都知事（14）第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4 丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail : nakano@juken-net.com

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%