

FOR RENT

賃料	管理費等
116,000円	3,500円

初期費用はクレジット決済が利用できます。浴室

耐震構造 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アニュ・グレイス新井薬師 201号室		
物件所在地	東京都中野区上高田5丁目45-14		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩3分 都営大江戸線 中井駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(8.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	36.59m ²	向き	南東
築年月	2011年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 シャワー 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] クリーニング費用 : 60,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリープ株式会社 : 契約時保証委託料 : 2.2万/月額保証委託料 : 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2025年12月20日

No.NN0000096755



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野
東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail : nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%