

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	10,000円

室内洗濯機置場/クローゼット/バス・トイレ別と嬉

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーンキャピタル小石川401号室 401号室		
物件所在地	東京都文京区水道1丁目8-2		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	51.1m ²	向き	
築年月	1979年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 2口コンロ バス・トイレ別 室内洗濯機置場 クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 27,500円 消臭抗菌施工費 : 18,700円 [月次費用] 安心サポート : 1,870円 [備考] 保険料 : 月額960円 更新料 : 新賃料の1ヶ月分		
入居諸条件			
保証会社	必須 A初回30% (最低額15,000円) 月額3% (最低額1,500円) B初回60% (最低額30,000円) 年間更新料10,000円 C初回80% (最低額40,000円) 各プラン月額事務手数料440		
備考			

情報更新日2025年12月21日

No.NN0000096803

東京都知事 (14) 第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

お問い合わせ先



住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail : nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%