

FOR RENT

賃料	管理費等
173,000円	1,000円

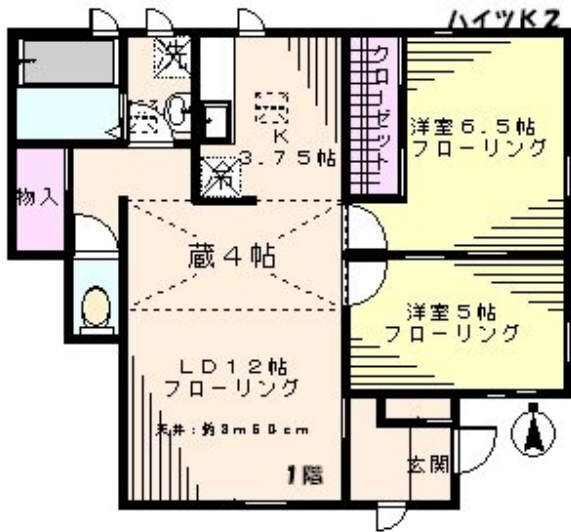
自転車可 / 原付不可 / バイク不可

エアコン3基、TVドアホン、浴室乾燥機、追い焚き機能、暖房便座、洗面化粧台

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツK2 101号室		
物件所在地	東京都豊島区雑司が谷 2丁目 8 - 2 5		
交通	東京メトロ副都心線 雑司が谷（東京メトロ）駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(15.75畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	66.24㎡	向き	南
築年月	2003年6月12日	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 33000円/月～		
設備	2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 トイレ有 洗面所独立 洗面化粧台		
その他費用	[一時金] 鍵交換費（税込）：33,000円 抗菌処理代（税込）：22,000円 [月次費用] システム手数料（月額賃料等合計の1%）：1,751円 快適安心サービス（税込）：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ミサワホーム賃貸サポート / 月額賃料等の合計額の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月24日

No.NN0000096865

お問合せ先

東京都知事（14）第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail : nakano@juken-net.com

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%