

賃料	管理費等
380,000円	0円

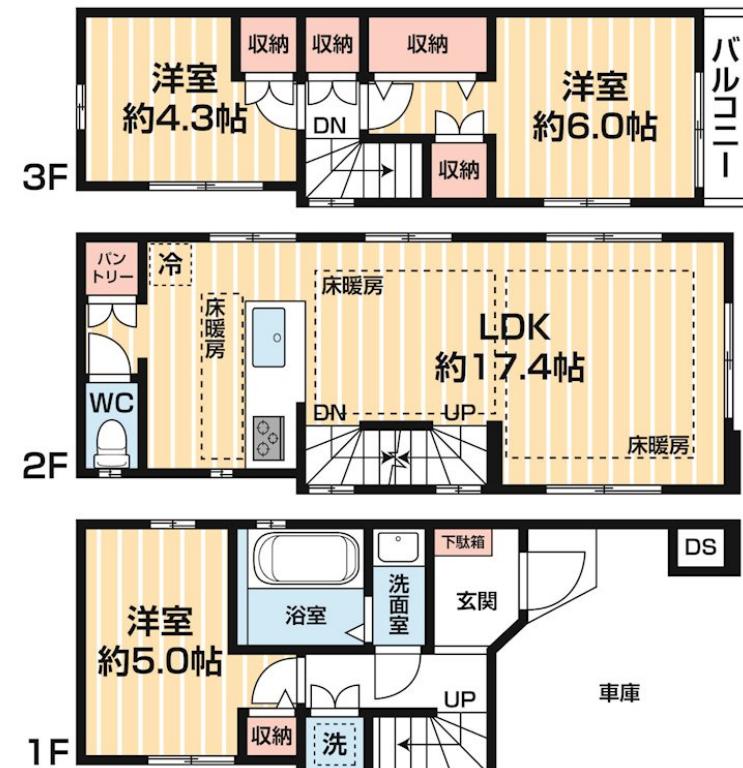
ファミリーにオススメ！ペット可！駐車場付き！

『文京区小日向3丁目戸建』！東京メトロ丸の内線「茗荷谷」駅徒歩8分！3LDK！駐車場付き！床暖房！ファミリー向け物件！ペット飼育可！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	文京区小日向 3 丁目戸建 -号室		
物件所在地	東京都文京区小日向 3 丁目 17 番 1 - 2 号		
交通	東京メトロ丸ノ内線 茅荷谷駅 徒歩8分 東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(17.4畳) 洋室(5畳) 洋室(4.3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	79.71m ²	向き	北東
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	駐車場付き！床暖房！食器洗浄機！浄水器！グリル！独立洗面台！浴室乾燥機！追焚機能！TVモニター付きイ		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込) : 11,000円 ステージ安心サポート24(税込) : 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込) : 330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料:毎月支払い合計額の50% 月額保証料800円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 ペット飼育時、敷金+1ヶ月(その内半月分は償却) 火災保険料は自安 別途 外国籍プラン有		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 学生相談		
保証会社			
備考			

情報更新日2025年12月25日

No.NN0000096916



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野
東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%