

FOR RENT

賃料	管理費等
109,000円	18,000円

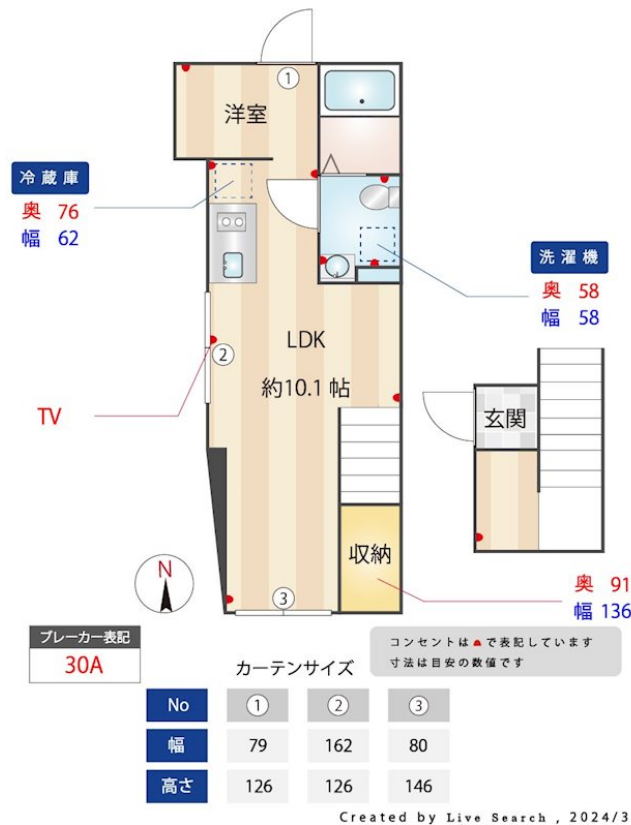
便利な温水洗浄便座/バス有/洗面化粧台と嬉しい設

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, デザイナーズ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	GRANDE MAISON SUGAMO 301号室		
物件所在地	東京都豊島区巣鴨 5 丁目8-2		
交通	山手線 巣鴨駅 徒歩10分 都電荒川線 新庚申塚駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	26.61㎡	向き	西
築年月	2020年5月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,バス・ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：29,700円 ハウスクリーニング代：71,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社	必須 株式会社エゴスカード（初回保証料70% 月次保証料1%）他、オリコフォレントインシュア・		
備考			

情報更新日2025年12月26日

No.NN0000096963

お問合せ先

東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail: nakano@juken-net.com

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%