

-FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 135,000円 | 10,000円 |

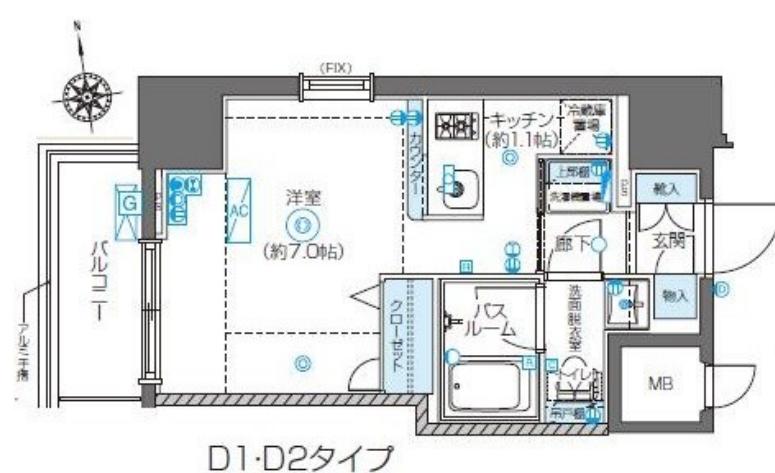
ディンプルキー/オートロック/モニタ付オートロック

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 分譲タイプ 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸 2面採光

【外觀】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月27日

No.NN0000097007

東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟店

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail:nakano@iukcen-net.com

不動産コード: 2108376

物件管理コード: 111536279655000092707

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ZOOM東新宿 1304号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都新宿区大久保1丁目3-17 | | |
| 交通 | 東京メトロ副都心線 東新宿駅 徒歩1分 都営大江戸線 東新宿駅 徒歩2分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 13階建 13階 | | |
| 専有面積 | 25.57m ² | 向き | 西 |
| 築年月 | 2014年1月21日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 フローリング 角部屋 二面採光 | | |
| その他費用 | <p>[一時金] 鍵交換費用(税込) : 33,000円 [月次費用] 家財保険 + 付帯サービス(税込) : 1,735円 [備考] 契約時 : 当月分 + 翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ペット飼育時 : 敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書) 解約時 : ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</p> | | |
| 入居諸条件 | ペット可 | | |
| 保証会社 | 必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料 : 初回 = 賃料等 × 50%、月額 = | | |
| 備考 | | | |



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料 配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |