

賃料	管理費等
118,000円	12,000円

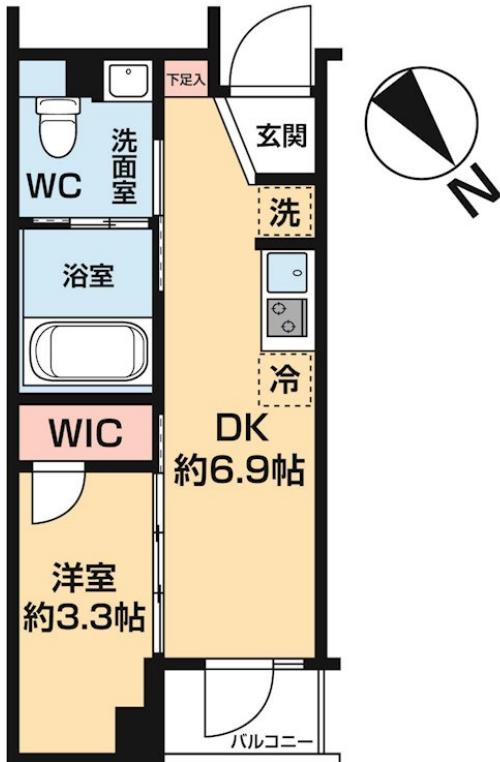
## ペット可新築分譲賃貸マンション

新築「ハーモニーレジデンス中野若宮」 西武新宿線『野方』駅徒歩3分！インターネット無料！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハーモニーレジデンス中野若宮 0206号室		
物件所在地	東京都中野区若宮1丁目55番13号		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	26.95m <sup>2</sup>	向き	北東
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月31日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	TVモニター付きオートロック！2口ガスシステムキッチン！独立洗面台！浴室乾燥機！ウォシュレット！室内		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料（税込）：11,000円 ステージ安心サポート24（税込）：19,800円 [月次費用] 振替事務手数料（税込）：660円 [備考] シノケンコミュニケーションズ加入のこと（毎月支払い合計額の50%）1年毎更新料 12,000～15,000円 大手法人の場合は、敷金2ヶ月にてご相談 ペット飼育時敷金+1ヶ月 保険料は目安 短解有		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
備考			

情報更新日2025年12月27日

No.NN0000097018

東京都知事（14）第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟



住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail : nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%