

# FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	0円

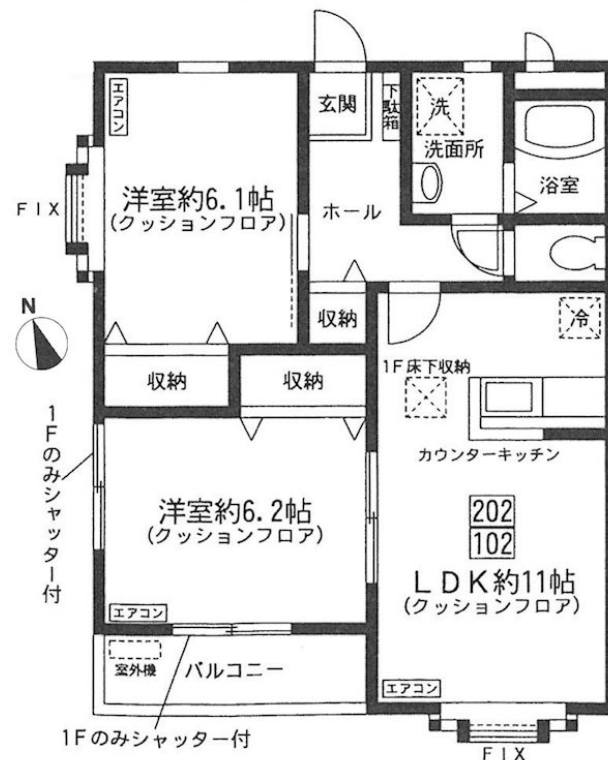
## 広めの2LDK 54.02㎡ 敷地内ゴミ置き場/2面採光/

2F以上,2面採光,角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ボヌール 202号室		
物件所在地	東京都杉並区宮前2丁目4-2		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩13分 中央線 荻窪駅 バス10分 柳窪 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(6.2畳) LDK(11畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.02㎡	向き	南西
築年月	2001年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 駐輪場		
設備	CATV,TVインターホン,エアコン全室,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッション		
その他費用	[一時金] 管理サポート料(2年分):26,000円 鍵交換代:17,600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料:賃料総額の60%、月額手数料:家賃総額の		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月14日

No.NN0000097067

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング中野**

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%