

FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	0円

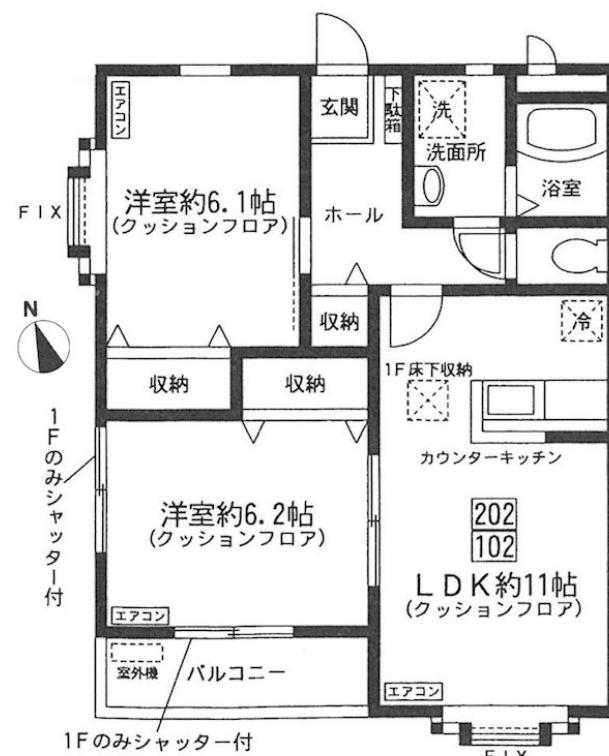
広めの2LDK 54.02m² 敷地内ゴミ置き場/ 2面採光/

2F以上, 2面採光, 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ボヌール 202号室		
物件所在地	東京都杉並区宮前2丁目4-2		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩13分 中央線 荻窪駅 バス10分 柳窪 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(6.2畳) LDK(11畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.02m ²	向き	南西
築年月	2001年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン全室, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッション		
その他費用	[一時金] 管理サポート料(2年分): 26,000円 鍵交換代: 17,600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 賃料総額の60%、月額手数料: 家賃総額の100%		
備考			

情報更新日2026年1月14日

No.NN0000097067

東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟



住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%