

FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	2,000円

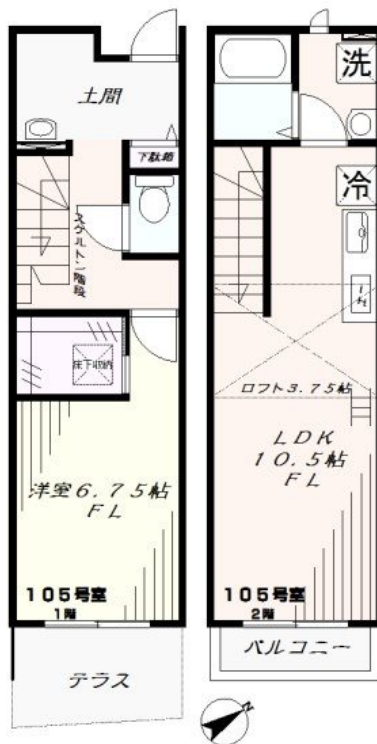
自転車可／原付不可／バイク不可

エアコン2基、キッチンカウンター人工大理石使用、IHクッキングヒーター2口、スケルトン階段、TVインターホン、浴室乾燥機、追い焚き機能、洗面化粧台、シャッター

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号	COZY SITE (コージーサイト) 105号室		
物件所在地	東京都中野区鷺宮3丁目30-1		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩3分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6.75畳) ロフト(3.75畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	50.3㎡	向き	南東
築年月	2013年12月21日	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 22000円/月～ 駐輪場		
設備	システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 鍵交換費(税込): 33,000円 抗菌処理代(税込): 22,000円 [月次費用] システム手数料(月額賃料等合計の1%): 1,411円 快適安心サービス(税込): 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ミサワホーム賃貸サポート/月額賃料等の合計額の50%		
備考			

情報更新日2026年1月7日

No.NN0000097154

お問合せ先



東京都知事 (14) 第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%