

FOR RENT

賃料	管理費等
107,000円	8,000円

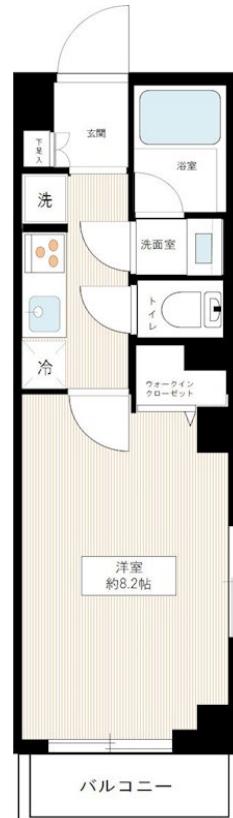
分譲賃貸マンション！

『HY's stage 西荻窪』！JR中央線「西荻窪」駅徒歩6分！ペット可分譲賃貸マンション！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	HY's stage 西荻窪 0106号室		
物件所在地	東京都杉並区松庵3丁目30番1号		
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩6分 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(8.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	25.81m ²	向き	北
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	TVモニター付オートロック！3口ガスシステムキッチン・グリル！独立洗面化粧台！温水洗浄機能付便座！浴		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込) : 11,000円 鍵交換費用(税込) : 33,000円 ステージ安心サポート24(税込) : 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込) : 330円 [備考] 保証会社加入 初回保証料:毎月支払合計金額の50% 月額保証料800円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 ペット飼育の場合、敷金 + 1ヶ月 短期解約違約金特約有 火災保険料は自安 別途外国籍プラン有		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年1月9日

No.NN0000097248

東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟



住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%