

FOR RENT

賃料	管理費等
364,100円	25,000円

株式会社住建ハウジングが安心のお部屋探しを徹

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	FLAMP 1304号室		
物件所在地	東京都新宿区上落合3丁目8-25		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩1分 西武新宿線 中井駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 13階		
専有面積	84.86m ²	向き	
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有 27,000円 36ヶ月	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場			
設備			
その他費用			
入居諸条件	事務所可 二人可 高齢者相談 ルームシェア相談		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 日本賃貸保証株式会社 初期費用:総家賃 50% ~		
備考			

情報更新日2026年1月9日

No.NN0000097253

東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟



住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%