

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	10,000円

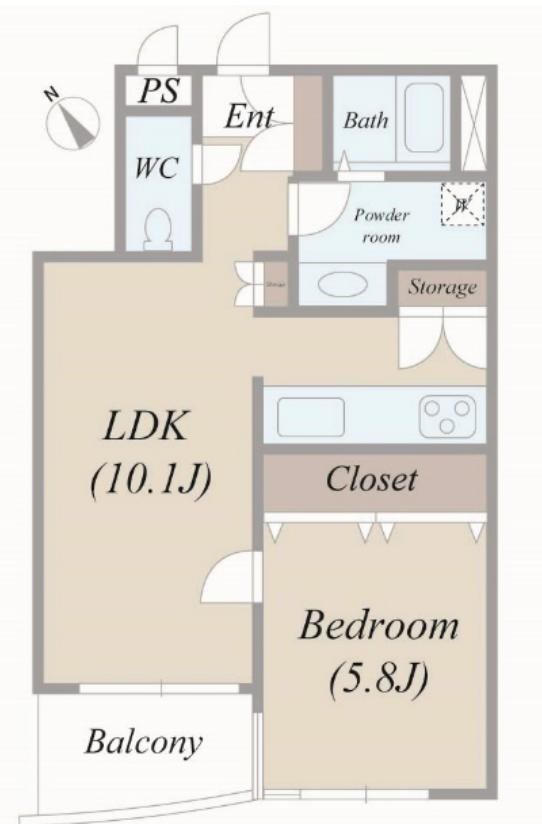
使いやすい間取り！

2F以上、オートロック、駅まで平坦、外壁タイル張り、分譲タイプ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルステージ新大塚 402号室		
物件所在地	東京都豊島区東池袋5丁目52-4		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新大塚駅 徒歩2分 山手線 大塚（東京）駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	42.24m ²	向き	南西
築年月	1989年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ、インターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、クローゼット、システムキッチン、シャワー、		
その他費用	[一時金] グランドコンフォートclub : 44,000円 鍵交換費用 : 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 総賃料の50% ~		
備考			

情報更新日2026年1月11日

No.NN0000097331

東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

お問い合わせ先



住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%