

# FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	10,000円

## 便利な3点給湯が利用可能なステキな物件となつ

防犯カメラ 2F以上オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第一辻ビル 0501号室		
物件所在地	東京都新宿区山吹町333		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩4分 東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 5階		
専有面積	33.74m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2024年5月	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 3口以上コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 トイレ有		
その他費用	[一時金] 入替か代: 1,000円 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 町会費: 200円 [備考] 保証会社【クレディセゾン】 初回保証料: 月額総賃料の50% 更新保証料: 無し 月次保証料: 月額総賃料の1%		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 -保証会社【クレディセゾン】 初回保証料: 月額総賃料の50% 更新保証料: 無し 月次		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.NN0000097373

東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

お問い合わせ先



住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%