

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 138,000円 | 5,000円 |

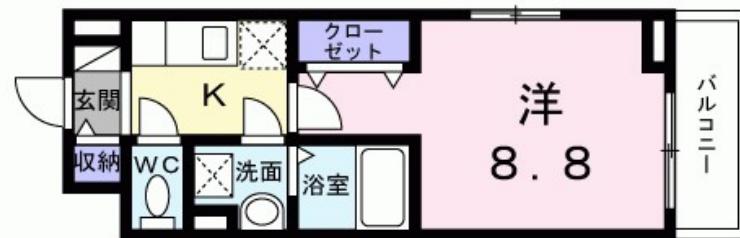
温水洗浄便座が設置されています コンビニ133m

防犯カメラ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ベル西早稲田 301号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都新宿区大久保2丁目17番32号 | | |
| 交通 | 東京メトロ副都心線 西早稲田駅 徒歩8分 山手線 新大久保駅 徒歩11分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8.8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 29.59m ² | 向き | 東 |
| 築年月 | 2026年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年1月下旬 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 宅配BOXシステムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング費用 : 70,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 | | |
| 保証会社 | 必須 ハウスリープ株式会社 : 契約時保証委託料 : 2.2万/月額保証委託料 : 賃料総額の2.2%又は5.5% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月14日

No.NN0000097390

東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟



住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail : nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |