

# FOR RENT

賃料	管理費等
114,000円	10,000円

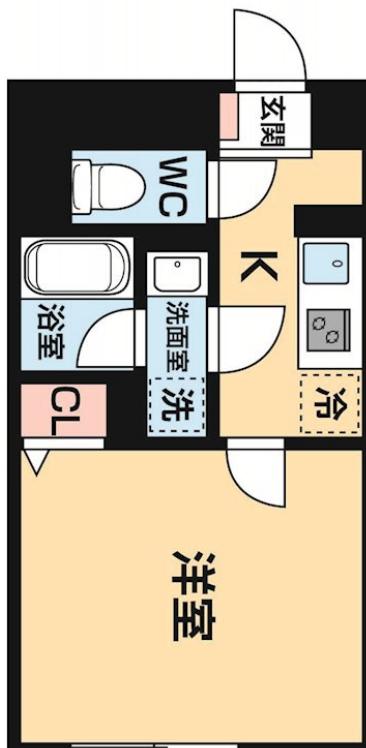
## 分譲賃貸マンション!独立洗面台!TVモニター付イ

東京メトロ有楽町線「江戸川橋」駅徒歩7分! 東京メトロ東西線「神楽坂」駅徒歩8分! 分譲賃貸マンション! 独立洗面台! TVモニター付インターフォン!

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハーモニーフラツツ神楽坂 0202号室		
物件所在地	東京都新宿区西五軒町5番10号		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	23.19m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2021年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	TVモニター付オートロック! 2口ガスシステムキッチン! 独立洗面化粧台! 温水洗浄機能付便座! 浴室換気乾		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 11,000円 IOT設定費(税込): 16,500円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料: 毎月支払い合計額の50% 月額保証料800円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 火災保険料は自安 別途外国籍プラン有 短期解約違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年1月14日

No.NN0000097395



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%