

FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	3,500円

1フロア2住戸！地震に強く家族みんなで安心して

1フロア2住戸、2F以上、2面バルコニー、2面採光、3方角住戸、ダブルディンプルキー、ダブルロック、ディンプルキー、ワイドバルコニー、角住戸、東南角住戸、当社管理物件、南面バルコニー、陽当たり良好、両

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルマコート 202号室		
物件所在地	東京都杉並区井草5丁目11-4		
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩7分 西武新宿線 井荻駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(6.7畳) 納戸(5.6畳) LDK(15.9畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	73.21m ²	向き	南
築年月	2018年2月20日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 1台駐車可		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3点給湯、CATV、IHクッキングヒーター、TVインターホン、エアコン		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 「株式会社Casaまたは日本セーフティ株式会社」初回月額合計の50%		
備考			

情報更新日2026年1月14日

No.NN0000097403



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野
東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail : nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%