

— FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 180,000円 | 3,500円 |

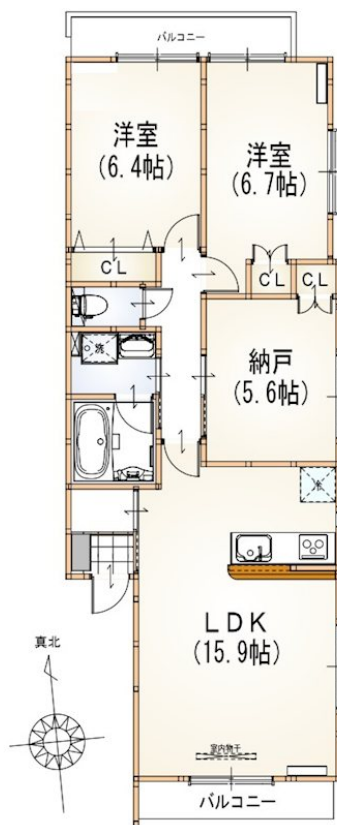
1フロア2住戸！地震に強く家族みんなで安心して

1フロア2住戸,2F以上,2面バルコニー,2面採光,3方角住戸,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,ワイドバルコニー,角住戸,東南角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,両

【外觀】



【間取り図】

[illegible]

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 2SLDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | アルマコート 202号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区井草 5 丁目11-4 | | |
| 交通 | 西武新宿線 上井草駅 徒歩7分 西武新宿線 井荻駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.4畳) 洋室(6.7畳) 納戸(5.6畳) LDK(15.9畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 73.21㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2018年2月20日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年4月下旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 22000円/月 1台駐車可 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, C A T V, I H クッキングヒーター, T V インターホン, エア | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 | | |
| 保証会社 | 必須 「株式会社Casaまたは日本セーフティ株式会社」 初回月額合計の50% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月14日

No.NN0000097403

お問合せ先



東京都知事（14）第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail : nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料 配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |