

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 135,000円 | 9,500円 |

築2年・鉄筋コンクリート 素敵な物件はこちら。

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | Fortuna Higashinakano 0801号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区東中野1丁目36-10 | | |
| 交通 | 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩4分 都営大江戸線 東中野駅 徒歩4分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 8階 | | |
| 専有面積 | 26.87m ² | 向き | 西 |
| 築年月 | 2023年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 23,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 風除室 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッキン | | |
| その他費用 | [一時金] 管理代: 1,000円 鍵交換代: 27,500円 [備考] 【退去時】ルームクリーニング費用精算:39,204円 エアコンクリーニング費用: 14,256円 / 台 (税込) 【更新料】旧賃料の1ヶ月分 【駐輪場】1,000円 (税込) 利用時のみ | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 クレディセゾン / 初回保証料: 賃料総額50% 月次保証料: 月額支払い総額の1%(毎月) | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月15日

No.NN0000097438

東京都知事 (14) 第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

お問合せ先



住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail : nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |