

—FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 165,000円 | 11,000円 |

快適な暮らしは株式会社住建ハウジングにお任せ

外壁タイル張り 始発駅 閑静な住宅街 平坦地 2 F以上 オートロック 角住戸 3 方角住戸 南面 4 室 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



| 間取り | 3LDK | | |
|----------|--|------|-------------|
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | 無 1ヶ月 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | Nハイツ 102号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区高円寺南 5 丁目27-16 | | |
| 交通 | 中央線 中野（東京）駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 中野（東京）駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | LDK(15畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 85㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2001年1月上旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年2月中旬予定 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 内階段 システムキッチン ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 エアコン インターホン ガス給湯 | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所相談 | | |
| 保証会社 | 必須 RoomID初回 5 0 %月次 1 % | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月16日

No.NN0000097460

お問合せ先

東京都知事（14）第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4 丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail : nakano@juken-net.com

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |